

## プレイハウス G H P 保守点検業務委託仕様書

- 1 点検設備 鞍ヶ池公園プレイハウス内ガスヒートポンプエアコン  
アイシン社製
  - ・ TGMP355B2P-00200321
  - ・ TGMP355B2P-00200328
  - ・ TGMP560B2P-00200556
  - ・ TGMP560B2P-00200567
  - ・ TGMP560B2P-00200569
  
- 2 点検内容
  - ・ G H P（ガスヒートポンプエアコン）点検 5 台  
※フロン漏洩点検含む
  - ・ 室内機フィルター清掃 19 台
  
- 3 その他
  - （1）点検については別紙点検表（点検項目）により実施すること。またフィルター清掃については実施後の写真を添付し報告すること。
  - （2）業務に従事する従業員は、点検機器に精通した者を配置し、秩序ある業務の実施に努めること。
  - （3）業務の実施において、疑義が生じた場合は管理時事務所と協議すること。

GHP空調機点検表

施設名	鞍ヶ池公園プレイハウス	点検日	
室外機機種		サービス店	
室外機製造番号		点検担当者	
燃料種類	LPG	室外機運転時間	時間

GHP点検項目																																																			
<p>エンジンオイルの点検</p> <p><input type="checkbox"/> エンジンオイルの量</p> <p><input type="checkbox"/> エンジンオイル洩れチェック</p> <p>コンプレッサーベルトの点検</p> <p><input type="checkbox"/> ベルトの状態</p> <p><input type="checkbox"/> ベルトの張り具合</p> <p>冷却水の点検</p> <p><input type="checkbox"/> 冷却水の量</p> <p>コンプレッサーの点検</p> <p><input type="checkbox"/> 異常音のチェック</p> <p>室外機運転時の点検</p> <p><input type="checkbox"/> 異常音のチェック</p>		<p>室外機運転データ測定</p> <table border="1"> <tr> <td>エンジンオイル量</td> <td>Fよりー</td> </tr> <tr> <td>エンジン水温</td> <td>℃</td> </tr> <tr> <td>冷媒吐出温度R</td> <td>℃</td> </tr> <tr> <td>冷媒吐出温度L</td> <td>℃</td> </tr> <tr> <td>冷媒低圧圧力</td> <td>Mpa</td> </tr> <tr> <td>冷媒高圧圧力</td> <td>Mpa</td> </tr> </table> <p>室内機点検</p> <p><input type="checkbox"/> エアーフィルターの清掃</p> <p><input type="checkbox"/> 運転時異常音のチェック</p> <p><input type="checkbox"/> リモコンでの動作確認</p> <p>室内機温度測定</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>室内機</th> <th>吸込み温度</th> <th>吹出し温度</th> <th>温度差</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td></td> <td>℃</td> <td>℃</td> <td>0℃</td> </tr> <tr> <td></td> <td>℃</td> <td>℃</td> <td>0℃</td> </tr> <tr><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> </tbody> </table>		エンジンオイル量	Fよりー	エンジン水温	℃	冷媒吐出温度R	℃	冷媒吐出温度L	℃	冷媒低圧圧力	Mpa	冷媒高圧圧力	Mpa	室内機	吸込み温度	吹出し温度	温度差		℃	℃	0℃		℃	℃	0℃																								
エンジンオイル量	Fよりー																																																		
エンジン水温	℃																																																		
冷媒吐出温度R	℃																																																		
冷媒吐出温度L	℃																																																		
冷媒低圧圧力	Mpa																																																		
冷媒高圧圧力	Mpa																																																		
室内機	吸込み温度	吹出し温度	温度差																																																
	℃	℃	0℃																																																
	℃	℃	0℃																																																
<p>特記事項</p>																																																			

記入 ○ 点検良好 × 点検不良 A 点検調整 C 清掃 L 補充 T 締付け

空 調 機 器 表

注記) 1. 電源は60Hz  
2. 電力はJIS電力の値  
3. 本機はオゾン破壊係数が0(R407, R410, R134a等)のものである。  
4. 屋内機はドレンアップメカ(壁掛けエアコン含む)、ロングライフフィルター付  
5. 天井カセット型はフィルター昇降機構付とする。  
6. 電気容量、ガス消費量は参考値とする。

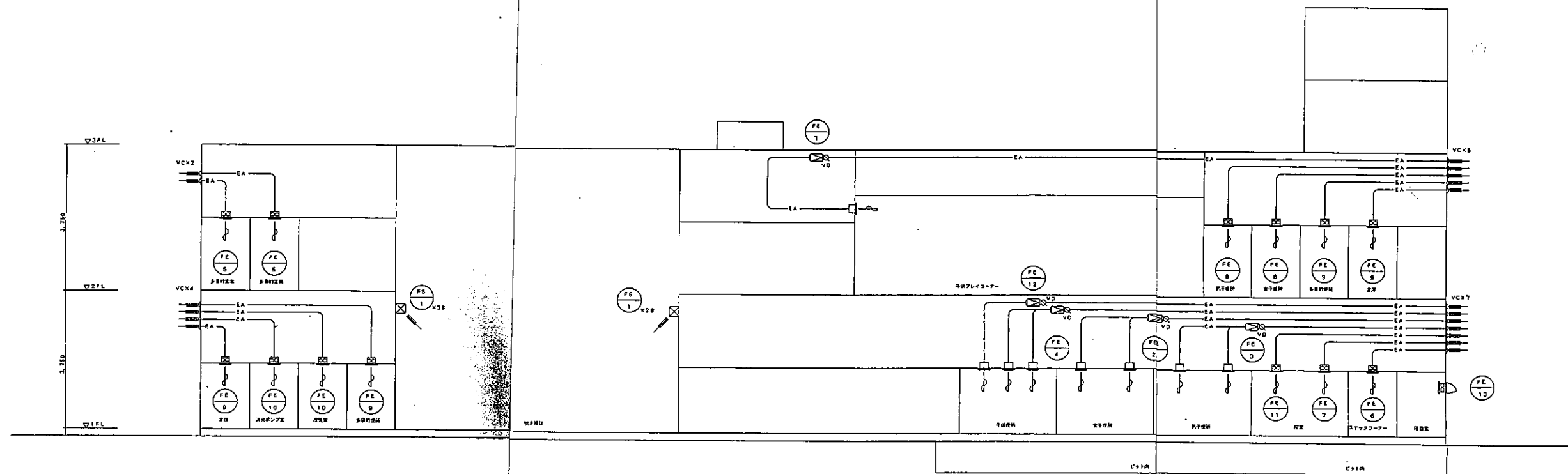
### 換氣機器表

記 号	名 称	仕 様	設 置 場 所	電 源		台 数	備 考
				1-V	kw (参考値)		
FE-5	排気ファン	高圧用天井扇 送風量 480m <sup>3</sup> /H 機外静圧 50Pa、逆流防止ダンパー、深形フード150φ、配付部品一式共	2階 多目的室	1-100	0.062	2	
FE-6	排気ファン	高圧用天井扇 送風量 300m <sup>3</sup> /H 機外静圧 50Pa、逆流防止ダンパー、深形フード150φ、配付部品一式共	1階 スタックコート	1-100	0.028	1	
FE-8	排気ファン	トイレ用天井扇 送風量 570m <sup>3</sup> /H 機外静圧 50Pa、逆流防止ダンパー、深形フード150φ、配付部品一式共	2階 男子便所 2階 女子便所	1-100	0.082	1 1	
FE-9	排気ファン	トイレ用天井扇 送風量 300m <sup>3</sup> /H 機外静圧 50Pa、逆流防止ダンパー、深形フード150φ、配付部品一式共	1、2階 多目的便所 1、2階 倉庫	1-100	0.028	4	
FE-10	排気ファン	トイレ用天井扇 送風量 167m <sup>3</sup> /H 機外静圧 50Pa、逆流防止ダンパー、深形フード100φ、配付部品一式共	1階 清衣ポンプ室 1階 授衣室	1-100	0.017	2	
FE-11	排気ファン	通風用天井扇 送風量 167m <sup>3</sup> /H 機外静圧 50Pa、逆流防止ダンパー、深形フード100φ、配付部品一式共	1階 控室	1-100	0.017	1	
FE-12	予供養系統 排気ファン	ストレートシロッコファン(天井吊型) 273m <sup>3</sup> /H×機外静圧 100Pa 付部品:防振部金具・深形フード150φ・配付部品一式	1階 予供養所	1-100	0.054	1	
FE-13	給気ファン	有圧換気扇 送風量 2,450m <sup>3</sup> /H 初速度40cm、電動シッター付、ウェザーカバー、配付部品一式共	1階 階段室	1-100	0.150	1	





竣工图

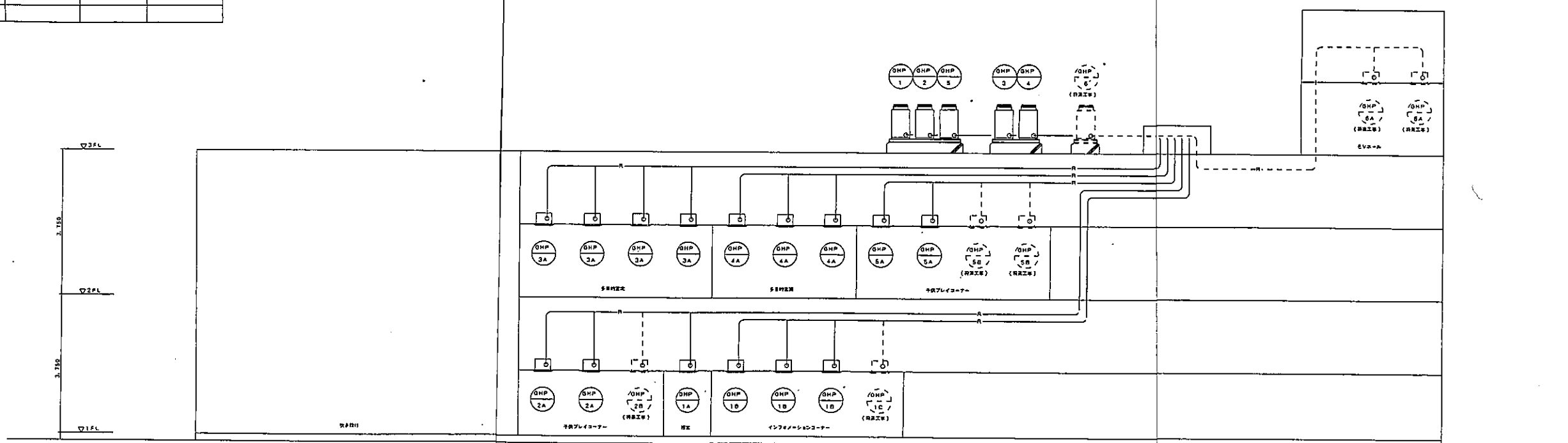
施工者 株式会社 陣内工業所

No.	(仮称)桜ヶ池緑地プレイハウス建設空構設備工事				図面名称		図次		図号		株式会社 伊藤建築設計事務所
					設計図				15年 1月		
03	15	豊田市都市整備部 宮 崎 課	決定書	設計書	設計書	建築関係図書	第1分冊	第2分冊	第3分冊	図面枚数	
	年度						1	3	8	1082	



ダ ク ト 系 統 ☒

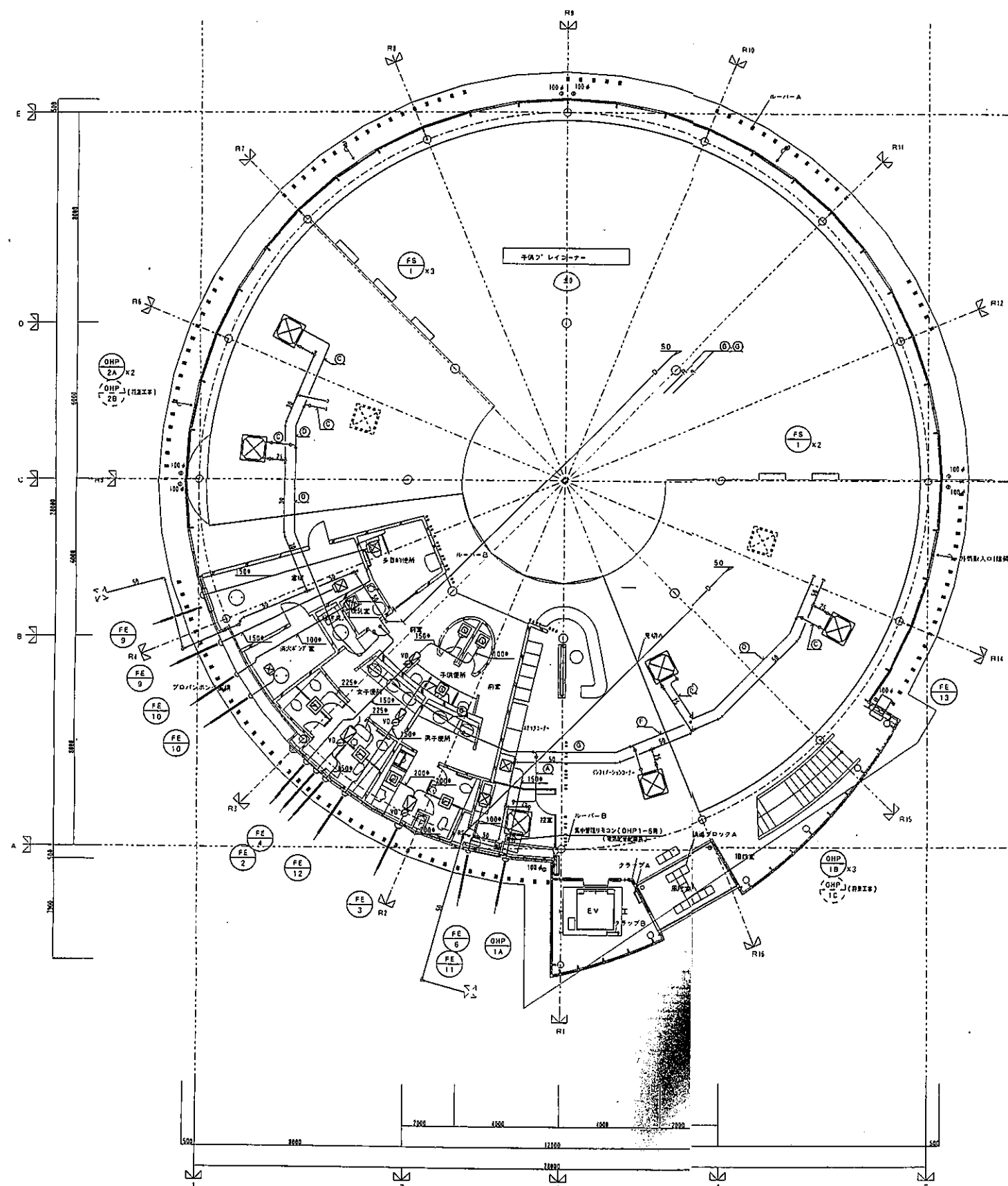
凡		例	
記号	名称	材質	備考
—n—	冷媒配管	銅管(M)	GW保溫筒
—o—	ドレン管	硬質塩ビ管	//
	換気扇		
	天井扇		
 VO	風量調節ダンパー		
 FD	防火ダンパー		
⑤	リモコンスイッチ		電気配管配線共
⑥	サーモスタット		
---R---	将来工事		



配 管 系 統 

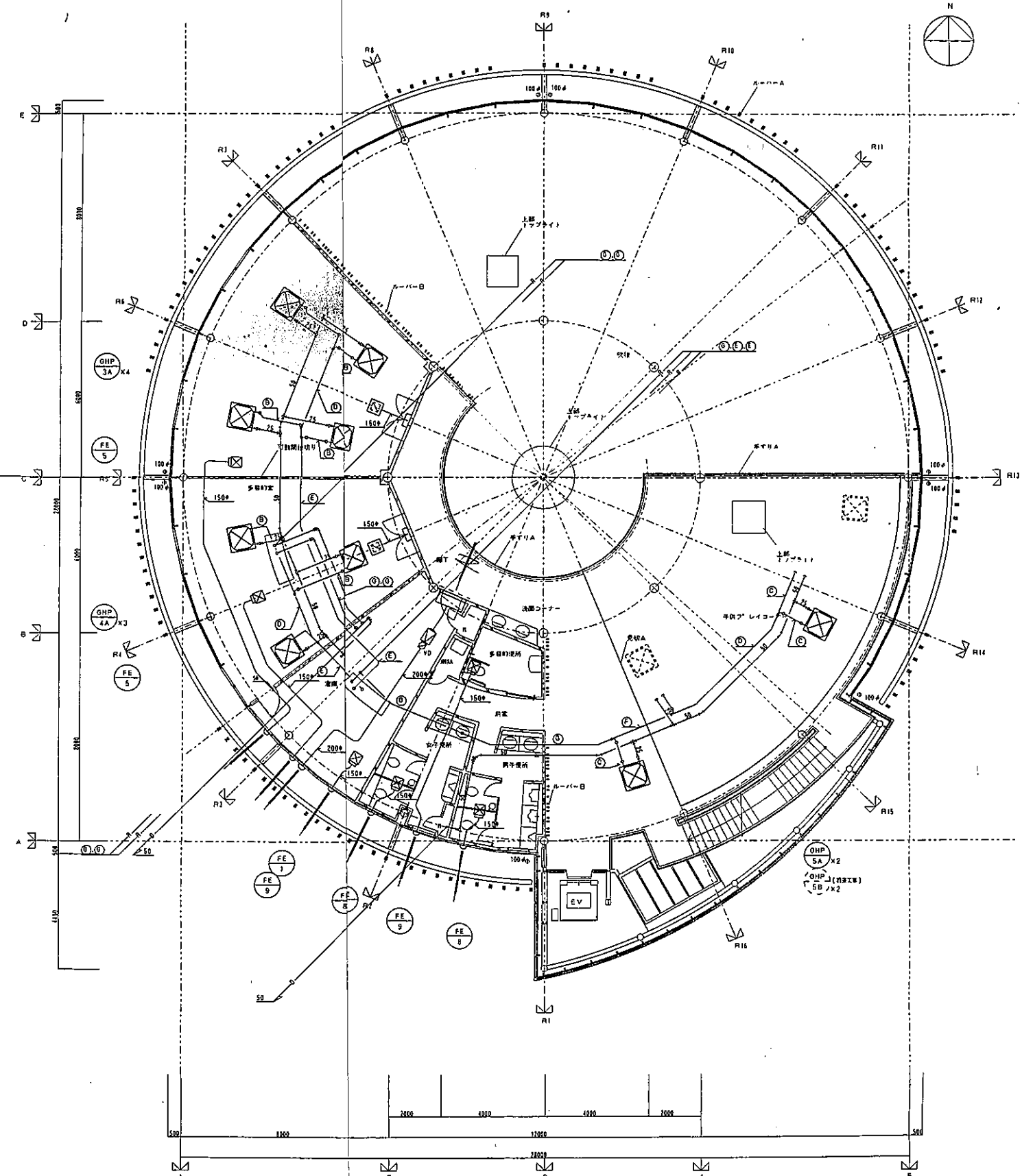
竣工图

施工者 株式会社 陣内工業所



機出口・機出口リスト							
型 名	種類	品名	大きさ	ボックス大きさ	質量[kg]	個	
両子機	EA	H8	250×250	450×450×350H	400	2	
両子機	EA	HS	300×300	500×500×350H	600	2	
子機機	EA	HS	200×200	400×400×300H	136	2	
子機機	EA	HS	200×200	400×400×300H	273	1	

記号	液管	ガス管
(A)	6.35φ	12.7φ
(B)	9.52φ	15.88φ
(C)	9.52φ	19.05φ
(D)	12.7φ	25.4φ
(E)	12.7φ	31.8φ
(F)	15.88φ	31.8φ
(G)	19.05φ	38.1φ

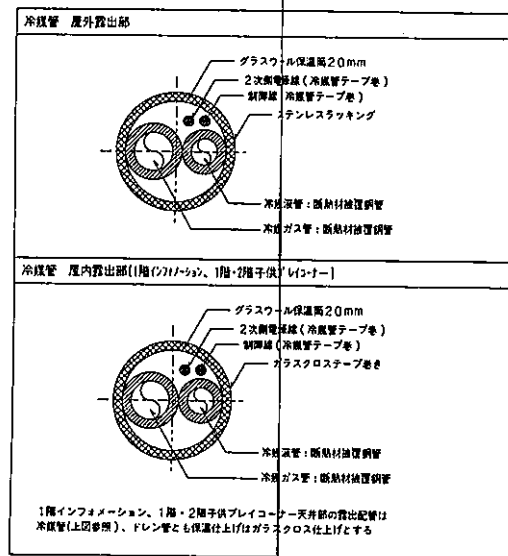
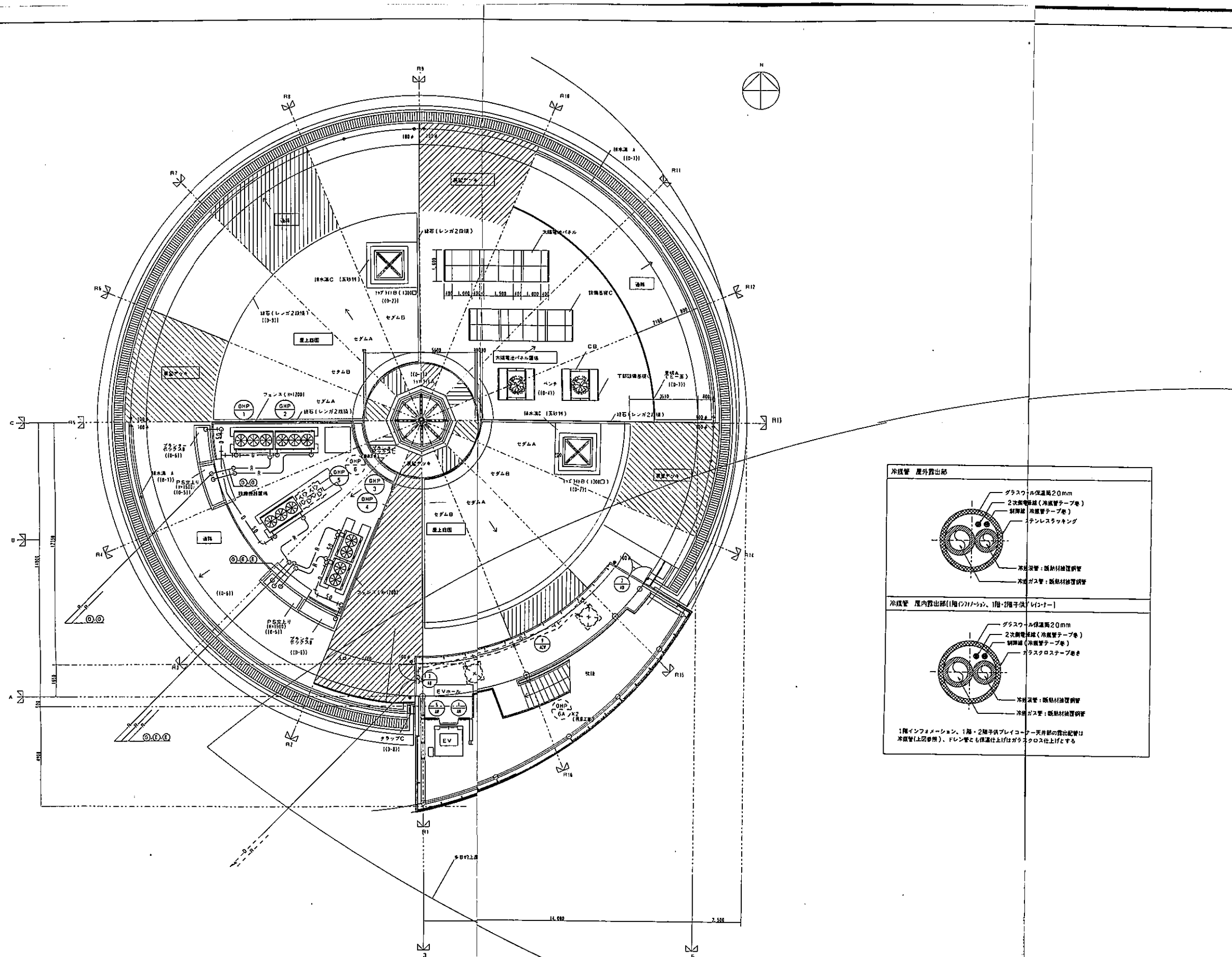


実 名		性別	科 名	大 小	ボックス大 小	積 重 (CM)	備 考
千代プリイコナー		EA	VS	700×350	900×550×350H	1,000	1
多量貯定		OA	VS	300×200	500×300×200H		2
多量貯定		OA	HS	250×250	450×450×300H		2

竣工图

施工者 株式会社 陣内工務所

05	【仮称】粉々池緑地プレイハウス建設空調設備工事		図面名称 1階平面図、2階平面図		図式 1/34		図番 15. 37		株式会社 伊藤建築設計事務所
	15 年度	夏田市都市整備部 営 繕 課	決定者	設計者	建築監理者	供1台数 1	供2台数 3	供3台数 8	



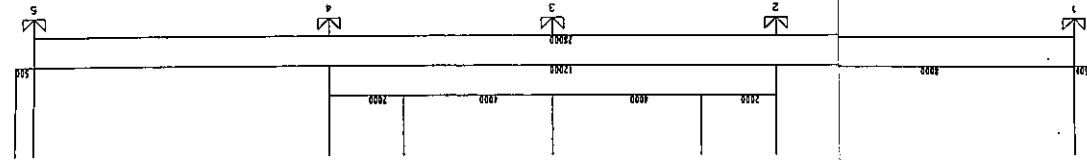
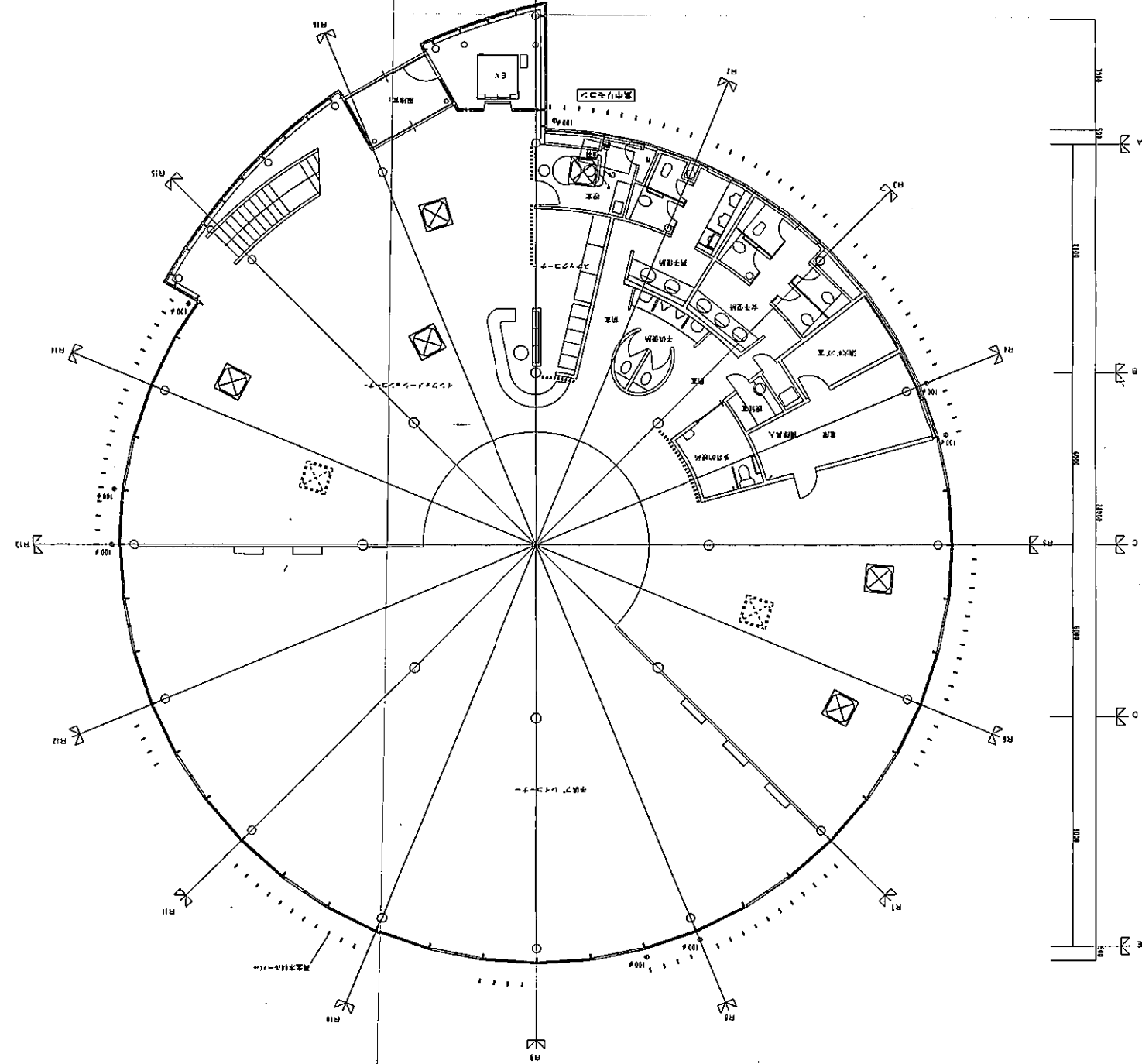
竣工

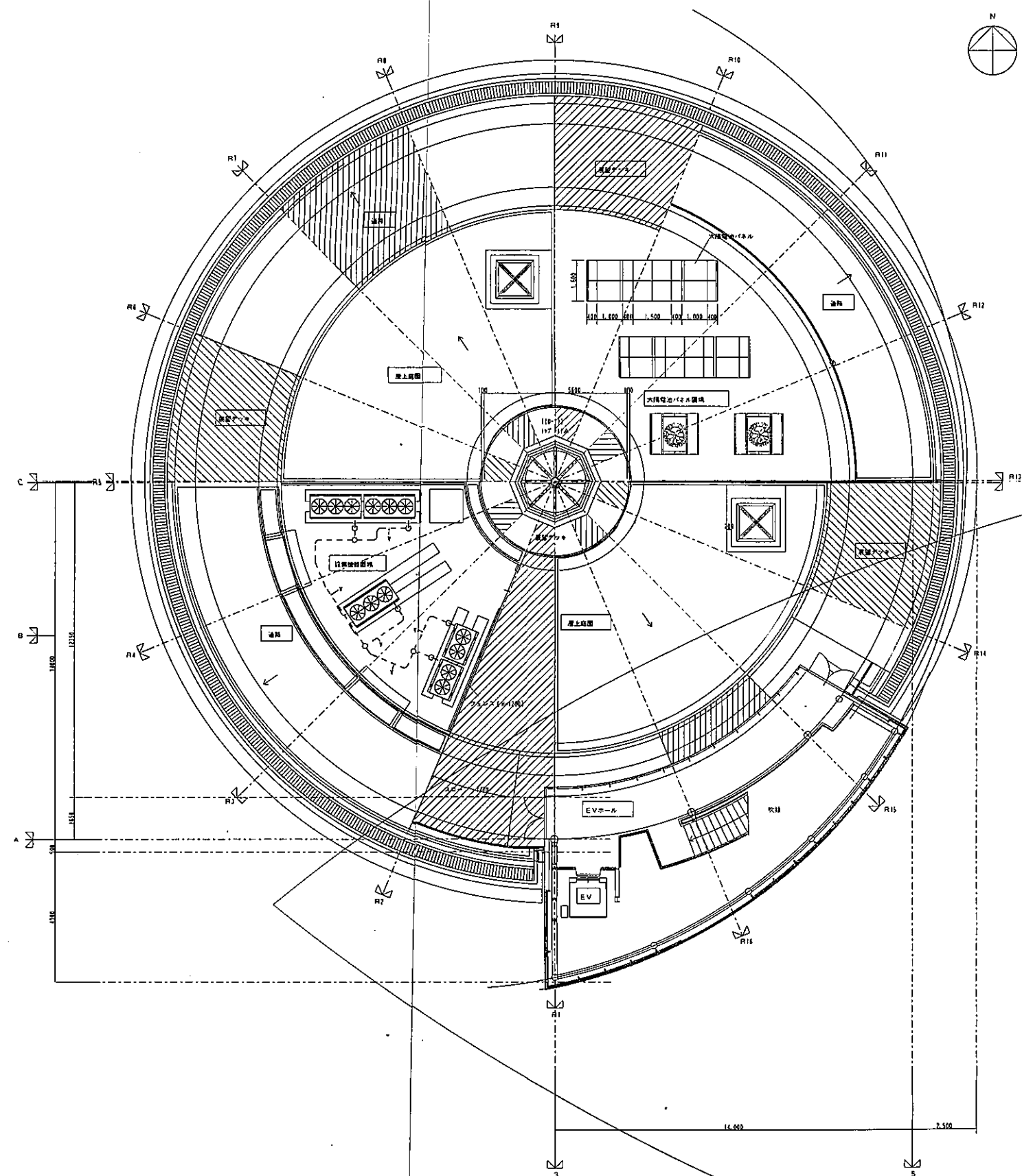
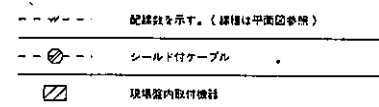
施工者 株式会社 陸内工業所

06		〔仮称〕桜ヶ池緑地プレイハウス建設空調設備工事									
15		豊田市都市整備部		管 理 課	所 属 課	所 属 課	所 属 課	所 属 課	所 属 課	所 属 課	所 属 課
		管 理 課		所 属 課	所 属 課	所 属 課	所 属 課	所 属 課	所 属 課	所 属 課	所 属 課
		管 理 課		所 属 課	所 属 課	所 属 課	所 属 課	所 属 課	所 属 課	所 属 課	所 属 課
		管 理 課		所 属 課	所 属 課	所 属 課	所 属 課	所 属 課	所 属 課	所 属 課	所 属 課
		管 理 課		所 属 課	所 属 課	所 属 課	所 属 課	所 属 課	所 属 課	所 属 課	所 属 課
		管 理 課		所 属 課	所 属 課	所 属 課	所 属 課	所 属 課	所 属 課	所 属 課	所 属 課
		管 理 課		所 属 課	所 属 課	所 属 課	所 属 課	所 属 課	所 属 課	所 属 課	所 属 課
		管 理 課		所 属 課	所 属 課	所 属 課	所 属 課	所 属 課	所 属 課	所 属 課	所 属 課
		管 理 課		所 属 課	所 属 課	所 属 課	所 属 課	所 属 課	所 属 課	所 属 課	所 属 課

伊藤建築設計事務所

總計	100	100	100
第一級	100	100	100
第二級	100	100	100
第三級	100	100	100
第四級	100	100	100
第五級	100	100	100
第六級	100	100	100
第七級	100	100	100
第八級	100	100	100
第九級	100	100	100
第十級	100	100	100

[illegible]



施工者 株式会社 陣内工務所

08	(仮称)鈴ヶ浜緑地プレイハウス建設空積換償工事				2025.6.16		式次		図印		株式会社 伊藤建築設計事務所
	豊田市都市整備部 宮崎課				豊田市都市整備部		1/100		11年 3月		
15					2021年	図面頁数	第1巻目	第2巻目	第3巻目	図面枚数	
							1	3	8	1088	