登録物件概要

※物件の見学は、①利用者登録、②事前の日程調整が必要です。(稲武支所 0565-82-2511)

物件登録番号	稲武-50
物件所在地	御所貝津(ゴショガイツ)町

所有者の 希望条件	希望 形態	売却
	希望 価格	売却 400 万円(建屋のみ)
	補修の費用負担	売買:入居者
	仲介の形態	直接契約
	その他条件	(土地使用料 50,000 円/年)

	構		造	木造 / カラーベスト / 平屋			
	土	地の面	積	400㎡ 現 況			
	建	建物の面積		59.6 ㎡ 地 目			
	間 1 階		i	和室 8 畳、和室 8 畳、トイレ、台所(ダイニングキッチン)			
	取	2 階	i	なし			
		電	気	引込済み			
		水	道	山水(飲料水は水道からくみ上げ可能)			
空き家	空き家の状況備	ガ	ス	LPガス			
の状況		風	呂	無し。要工事。			
		トイ	レ	単独浄化槽			
		その	他				
	建	築時	期	平成 2 年			
			況	適時所有者による確認有。			
			場	1 台駐車可能			
	補	修の要	否	大幅な補修必要			
	付	帯物	件	なし			
土砂災害	急	傾	斜	なし			
の区域	土	石 流	土砂災害警戒区域(土石流)土石流危険渓流による危険区域 崩壊土砂				
				流出危険地区			
特記事項			防有	す者との間で土地賃貸借契約を結 告知事項 有 · 無			
13 20 3 77	ぶ必要あり。						

主要施設までの距離	稲武支所	2.5 km	稲武中学校	2.3 km	稲武小学校	2.7 km
	稲武こども園	2.9 km	診療所(山田醫院)	2.8 km	稲武出張所	2.6 km
	御所貝津駐在所	1.8 km	バス停	1.2 km	食料品売り場 (たばこ屋)	2.0 km

		自治区名	御所貝津町自治区
地	域	人口・世帯数	人口 206 人・世帯数 100 世帯
		そ の 他	詳しくは、別添「地域情報」をご確認ください。

物件写真(写真内の家具等の付属を保証するものではありません。)

外観 東



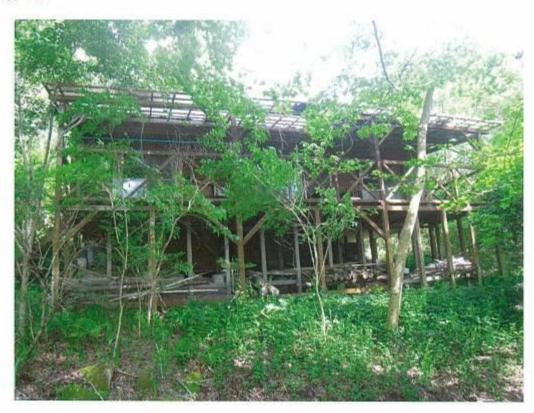
外観 西



外観 南



外観 北



① 玄関



② トイレ



③ 洗面



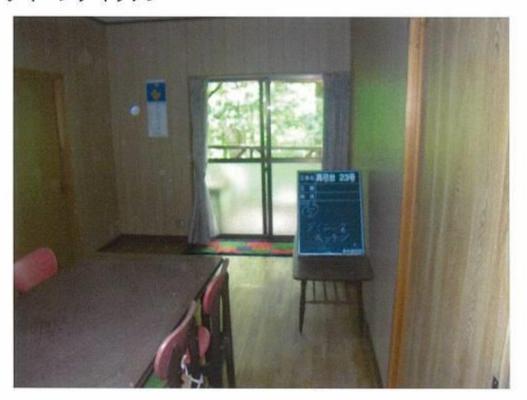
④ 物入



⑤ ダイニングキッチン



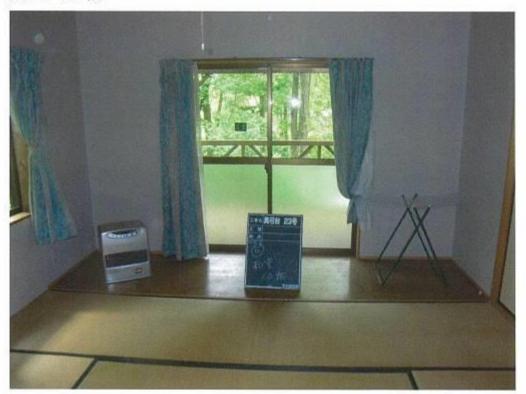
⑤ ダイニングキッチン



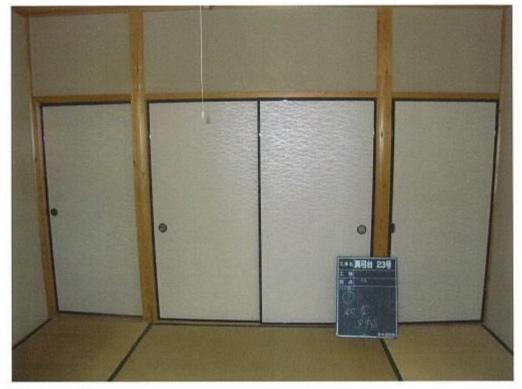
⑥ 和室 10 帖



⑥ 和室 10 帖



⑦ 和室 8 帖



⑦ 和室 8帖



⑧ ベランダ



⑧ ベランダ

